Bid Book: V3

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން:	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެވިބައްތި ޖެހުމުގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން Installation of harbor navigation lights at Kulhudhuffushi City North Harbor and undertake additional related works
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރ:	PC-266/2026/W-34
އިއުލާން ނަންބަރު:	(IUL)266-PR/266/2026/197
އިއުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް:	06 އޮކްޓޫބަރ 2026
އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ އިއުލާން ނަންބަރު:	(IUL)266-PR/266/2026/204
އިއުލާން އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް:	13 އޮކްޓޫބަރ 2026
ބީލަންފޮތުގެ ވާޝަން:	ވާޝަން 3

ބީލަން ފޮތް އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 13 އޮކްޓޫބަރ 2026

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި ، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1

ބީލަން ޝީޓް

ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރެންސްތައް	ރިފަރެންސް ނަންބަރު
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައިގެ ޖެޓީގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއްކޮށްދިނުމަށް ފަރާތެއް ހޯދުން އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2026/197 އިއުލާން ކުރި ތާރީޚު: 6 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ) އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ އިއުލާން ނަންބަރު:(IUL)266-PR/266/2026/204 އިއުލާން އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚު: 13 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ)	1.1
ބީލަން ހުށަހަޅަން ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 6 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ) ން 20 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން ނަންބަރު : 6527192، 6527113 ނުވަތަ 6527177	8.1
ސުވާލުތައް ފޮނުވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: އީމެއިލް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv ތާރީޚު: 19 ޖަނަވަރީ 2026 (ހޯމަ) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ	9.2
މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުއްވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: ޢާއިޝަތު ނަޒީހާ މުޙައްމަދު، މަޒީނާ ޙަސަން އަދި ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް ފޯނު ނަންބަރު: 6527192، 6527113 ނުވަތަ 6527177 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ	9.2
އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ރުފިޔާ ފައިސާއިން)	13.1
ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚު: 21 ޖަނަވަރީ 2026 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލް އިދާރާގައި	17.1
ބީލަން ހުޅުވުން: ތާރީޚު: 21 ޖަނަވަރީ 2026 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލް އިދާރާގައި	19.1
ބީލަމަށް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.	22.1
ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ	30.1
ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ	32.1

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މައުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތައާރަފު

1.1. މިއީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައްއި ޖެހުމުގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއްކޮށްދިނުމަށް ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލާފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުންޏެއް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕެއް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީއެއް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް.

2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އޮންނަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1. ބީލަމެއް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓު ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޗެކްލިސްޓުގައިވާ ތަރުތީބުން ހިރަސްޖަހާ ނަމްބަރު ބައިންޑު ކުރެވިފައެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓް ފަރަ) ބޭނުން ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަކަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރުތަކެއް ޖަހަންވާނެއެވެ.

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މަޝްރޫޢުގެ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބައްޔަންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބައްޔަންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕަރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބައްޔަންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބައްޔަންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބިޑުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

4. ހުށަހަޅާނެ ބިޑުގެ އަދަދު

4.1. ބިޑަކާ ގުޅިގެން ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބިޑެވެ. އެއް ބިޑަކަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު އެއްފަހަރާ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތެއްގެ ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބިޑެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބިޑަށް ތައްޔާރުކުރުމުގެ ޚަރަދު

5.1. ބިޑަށް ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބިޑެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބިޑަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތައް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ މުވައްޒަފުގެ އާއިލާގެ ފަރުދުގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެފަރާތަކަށް އެއްކޮށް ކަންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ޕާޓީއެއްކަމަށް ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ބައެއް ހިމެނޭ ފަރާތެވެ.

(ނ) ބީލަމުގެ ލިޔުންތައް

7. ބީލަން ފޮތް ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1. ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކާޑު ސެކްޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓްރީވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2. އޮންލައިންސިސްޓަމް ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓްކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ހުރިހާ މުއާމަލާތެއް އިނގިރޭސިބަހުން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މައުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުމަށް ދޭމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މައުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެނެވޭނެ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އެނެކްސް/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.

10.2. 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އެނެކްސްއިތުރު ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ރަސްމީކޮށް ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުއްޔަ ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލުމުގައި ބޭނުން ކުރާނޭ ބަސް

11.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރުކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާއި އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލުމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1 މި ބީލުމުގައި އަގު ކުރިއަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1 ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔުއްވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1 ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚު އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބީލާމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޔަގީންކަމެއް

15.1 ބީލާމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޔަގީންކަމެއް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ޔަގީންކަމެއް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1 ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިންޖުމްގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

16.2 ސިޓީ ކައުންސިލުގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

16.3 ސިޓީ ކައުންސިލުގެ ކަރެސްޕޮންޑެންސް މަތީ ކަރުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ.

16.4 ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ ކައުންސިލުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1 މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

17.2 މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކީ ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.

17.3 ޢީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންގާރިސް ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ ބީލަން ބަލާއި ގުޅޭ އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޓް ކުރުން

19. ބީލަން ހުޅުވުން

19.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމްތަކުގެ ނުވަތަ އެފޯމުން ބީލަން ހުޅުވުމަން ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ޒޫމާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓުގައި ތައްޔާރުކުރެވޭނެއެވެ.

19.2. ބީލަން ހުޅުވުން ޒޫމްއިން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުސޫލުންނެވެ.

19.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސިފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސިފައިވާނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން ޒޫމް ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބީލުމުގައިވާ ކުށްތައް އިސްލާހުކުރުން

20.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލަތައް އުޅޭނަމަ ބީލުމުގައި މިވާ ގޮތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2. ބީލުމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބީލަމަށް ޕޮއިންޓްދިނުމާއި ބީލަންތަކުގެ ޕްރެފަރެންސް ކަނޑައެޅުން

21.1. ބީލަމަށް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވުން ބޭނުންވެއެވެ.

21.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބީލުމުގައިވާ އުސޫލުތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބެޖެޓް ކަނޑައެޅުން (ޕްރެފަރެންސް)

22. ބީލަމަށް އިވެލުއޭޓް ކުރުން

22.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

23. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

23.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާފައި، ބީލަން ވަޢުދުކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނީ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބިފައިވާ ފަރާތަކަށެވެ.

23.2. މަސައްކަތް ހަވާލު ކުރާނެ ފަރާތް ނިންމުމުގައި މި ކައުންސިލުގެ ޖަދުވަލު 4 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބީލަން ވަޒަންކުރުމުގެ މިންގަނޑުގެ އިތުރުން އުސޫލު ނަންބަރު 2026/G-2 "ދައުލަތުގެ އޮފްސެޓްކުރުން ކުރިއެރުވުމަށް ޕްރޮކިއުމެންޓްތަކުގައި ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުސޫލު" އަށް ރިޢާޔަތްކުރެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2026/G-2)

24.1. (ހ) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރޭގައި، އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރީގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ކޮންފެނިތަކާއި ހިމެނޭހެން، ޕްރޮކިއުމަންޓް ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނީ، އިސްވެދެންނެވުނު ގިންތީގެ ކޮންފެނިތަކުގެ ތެރެއިން ބީލަމުގެ ޝަރުތުތަކާއި ހަމަވާ، އިވެލުއޭޝަނުން އެންމެމަތިން މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެވޯޑު ކުރުމުގައި އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަކީ އެކަށީގެންވާ އަގެއްކަން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

24.2. (ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ އިތުރުން އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ ޖެނެރަލް ބިލްޑިންގ (GC01) އާއި ޖެނެރަލް ސިވިލް ކޮންސްޓްރަކްޝަން (GC02)) ގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

24.3. (1) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ 500,000 (ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ނެޝަނަލް ކޮންޓްރެކްޓަރސް ރަޖިސްޓްރީގައި 7 ވަނަ ދަރަޖައިގައިވާ ކޮންޓްރެކްޓަރުންނަށެވެ.

24.4. (2) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ 500,000 (ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 10,000,000 (ދިހަމިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ނެޝަނަލް ކޮންޓްރެކްޓަރސް ރަޖިސްޓްރީގައި 4، 5، 6، އަދި 7 ވަނަ ދަރަޖައިގައިވާ ކޮންޓްރެކްޓަރުންނަށެވެ.

24.5. (3) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ 10,000,000 (ދިހަމިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑު ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ނެޝަނަލް ކޮންޓްރެކްޓަރސް ރަޖިސްޓްރީގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ހުރިހާ ކޮންޓްރެކްޓަރުންނަށެވެ.

24.6. (ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން 5،000،000 (ފަސްމިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެއް ކުޑަ ބީލަންތަކުގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ)

އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.7. (ރ) މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނުލިބުނު ނަމަ، ފާސްވި ބީލަންދީފައިވާ ތަރުތީބުގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންދީފައިވާ ތަރުތީބުން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާ ދެމެދު ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.8. (ބ) މި މާއްދާގެ (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނުލިބުނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.9. (ޅ) މި މާއްދާގެ (ބ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނުލިބުނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބީލަންވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލޭނޭ ގޮތްތައް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

25.2. (ހ) ބީލަންވެރިޔާ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

25.3. (ށ) ބީލަންވެރިޔާ ފަރުދަކަށް ނުވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

25.4. (ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

25.5. (1) ބީލަންވެރިޔާ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ

25.6. (2) ބީލަމަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ

25.7. (3) ބީލަން އިޢުލާންކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ތަޖުރިބާ ހާސިލްކުރައްވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އުފެއްދި ފުރަތަމަ ތަޖުރިބާހާސިލްކުރައްވާ ތަރަހަށް.

25.8. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

25.9. (ހ) ވަކި ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްވުން.

25.10. (ށ) ވަކި ތަރަހަކަށް މަޚްސޫސްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްވުން.

25.11. (ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ޤާއިމުވެފައި ހުރި ދައުލަތުގެ އޮފީހަކުން ހުޅުވައިލާ ބީލަންތައް، އެ އޮފީސް ޤާއިމުވެފައި ހުރި ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްވުން.

25.12. (ރ) އެއް ތަރަހަކަށްވުރެ ގިނަ ތަރަހެއްގެ ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަންތަކުގައި، އެ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމަކުން މަންފާކުރާ ހުރިހާ ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްވުން.

26. މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރުން އިސްތިސްނާވާ ހާލަތްތައް

26.1. މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރުމުގައި، އަންނަނިވި ހާލަތްތައް އިސްތިސްނާވާނެއެވެ.

26.2. (ހ) ޤާނޫނާއި ގަވާއިދުގެ ގޮތުގައި ދިމާ ފަރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދަން ނިންމައިފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓްތަކުގައި، އެ ޤާނޫނު ނުވަތަ ގަވާއިދު ދި ފަރާތުގެ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް އަމަލުކުރުމަށް ލާޒިމުކުރާ ޕްރޮޖެކްޓުތަކަށެވެ.

26.3. (ށ) ޤާނޫނު ނަންބަރު 2014/18 (ވިޔަފާރި ތަރައްޤީކުރުމުގެ ޤާނޫނު) ދެ ވަނަ ބާބުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށް ހަވާލުކުރާ ޕްރޮޖެކްޓުތަކަށެވެ.

26.4. (ނ) ފަންނީ އިލްމުވެރިންނާއި އެއާ ގުޅޭ ތަކެތީގައި، ފަންނީ ހުނަރުމަތީގައި މަސައްކަތް އަދި ހާއްސަ ތަޖުރިބާ ފަދަ ތަކެތި އެ ތަކެތި އުފައްދާފައިވާ ފަރާތް ނުވަތަ ސޯލް ނުވަތަ އޮތޮރައިޒްޑް ޑިސްޓްރިބިއުޓަރ ޕްރޮޕްރައިޓަރ ހޯދުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ޕްރޮޖެކްޓުތަކަށެވެ.

26.5. (ރ) ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.21 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތްތަކުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ޕްރޮޖެކްޓުތަކަށެވެ.

27. ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުން

27.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅައިފާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިގަނެވުމުގެ އިވެލުއޭޝަން މަރުހަލާއަށް ފޮނުވޭނެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަނެވުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ގަބޫލުކުރުމުގެ އިވެލުއޭޓްކޮށް މަރުހަލާއަށް ފޮނުވޭނެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަނެވުމަށްފަހު ފުރިހަމަކުރަން އަމަލުތަކާ އެކަށީގެންވާ އަމަލުތަކާއިނަމަ ނުވަތަ

އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

28. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްފެށިޔަސް ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ގ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޓެންޑަރަކަށް ޚާއްޞަކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް **ޖަދުވަލު** 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯޖެހި ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކުރިޔަސް އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުތަކުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑު ޕްރޮޖެކްޓުތަކަށެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތުގެ ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގުމަށް ހުއްދަ ލިބިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގުމަށް ހުއްދަ ލިބިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަނެވޭނީ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަކުން ދޫކުރާ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަދަލުކޮށްގަނެފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

32.3. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގުމަށް ހުއްދަ ލިބިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓުގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސާފުކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފެށިއްޖެ އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރަން ވަކިރާސްތާތަކުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓާ ގުޅިގެން ޕާފޯމަންސް

ސެކިއުރިޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕްރޮފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. މަސައްކަތް ހުރަހެޅުމާއި މަސައްކަތް ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް، އެނޯޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އަންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސް 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދެވޭނެއެވެ. ބީލަމެއް ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބީލަމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުތިރާޟުކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބީލަންވެރިޔާ މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޕްރޮސެސް މަރުޙަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ތަރުތީބުން ފޯރުކޮށް ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތް ނިންމައި، މަސައްކަތް ނިންމީމާ ލިޔުމަކުން މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކުން ކަމަކާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ބަދަލު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަކަށް މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކޮމިޓީއަށް ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރުޞަތު ބީލަން ކޮމިޓީއަށް ފަރާތަކުން ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށައަޅާ މަސައްކަތަކީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޕީލްކުރުމެއް މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އެސްޓިމޭޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތުގެ އަގު ބަލައި ނިސްބަތުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކުރެ ހާލަތެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ މަސައްކަތަށް ހުށަހެޅި ފަރާތަކާ ގަބޫލުކުރެވޭނެއެވެ.

1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އެސްޓިމޭޓަށް މަސައްކަތުގެ ހުށަހަޅާގޮތް ތަފާތު ބޮޑުވެ ގިނަ 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެސްޓިމޭޓަށް ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އެސްޓިމޭޓަށް މަސައްކަތު ނިންމުމުގެ ގޮތުގައި، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހިމެނަމުންދާނަމަ؛

3) ބީލަންވެރިޔާ މަސައްކަތުގެ ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެމަސައްކަތަށް ޖަވާބުދާރީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންމެކަމެއް އަމަލުކުރަން ފެށުން.

(ނ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަން މިނިސްޓްރީން ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެބީލަމުގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓްރީން ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މަސައްކަތު އަގުން ބެލުން

34.1 މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މަސައްކަތު އަގުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީއަށް އެމަސައްކަތުގެ ނިންމުމުގެ ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މަސައްކަތުގެ ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މަސައްކަތަކަށެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މަސައްކަތުގެ ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޭނުގެ ފަރާތުން ކުރަންޖެހެއެވެ.

(1) އެމަސައްކަތުގެ ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މަސައްކަތު ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމަސައްކަތުގެ ހުށަހެޅޭތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މަސައްކަތުގެ ނިންމައި، މަސައްކަތު ނިންމި ގޮތް، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަން.

34.3 ބީލަމުގެ މަސައްކަތަކާ ގުޅޭގޮތުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިދިނުމަށް، އެ ނިންމުމެއް ބަދަލުކުރާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރަން ވާޖިބުވަނީ ބަންދުކަމާއިއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޯޑުގެ ނިންމުންތައް އަލުން ބަލުން

35.1 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޯޑުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެޕީލަން އަލުން ބެލުމަށް، އެމަސައްކަތެއް އަލުން ބަލުމަށް މިނިސްޓްރީ ހުށަހެޅުމުން، އެމަސައްކަތުގެ ތަޙުޤީޤު ރިއާޢަތްކުރާއިރު ތިރީގައިވާ ގޮތްތަކުގެ ތެރެއިން ގޮތަކަށް ފުރިހަ ނަމަވެސް.

(ހ) އެ މަސައްކަތަ ނިންމުމުގައި ޝަރުތާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މަސައްކަތަ ނިންމާފައިވުން އަދި ހެކި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހެއްކަކީ ރިއާޢަތްނުކުރެވުނު ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ހުށަހެޅުން އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޅުކަން ބޮޑު ބޭއިންސާފުވެ ފެނުނުނަން އޮތުން.

36. މަސައްކަތަ ބަލަމުންދާއިރު ބީލަމުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަންސޫޚުކުރުން

36.1 ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ބީލަމުގެ މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޯޑަށް މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކަށް އެ މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރުން.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޯޑަށް މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގަންދެން ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

37. ބީލަންވެރިންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑުކުރުން

37.1 ބީލަމުގެ މަސައްކަތަކާ ގުޅިގެން، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތްތަކުން ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވާގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޯޑުންނެވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޮއަރސިވް)؛

(6) ފޯރާން އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލުތައް ހިންގުން؛

(7) ބިޑުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލުތައް ހިންގުން

(ނ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުންކުރެ ގޮތެއް ދުރުވިއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބިޑެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވާގޮތަށް ބިޑްވެރިއެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބިޑާ ގުޅޭގޮތުން ބިޑުގެ މަޢުލޫމާތާއި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސަބަބުން ލިޔުންތަކަށް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބިޑުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބިޑުން ވަކިވުމަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބިޑަށް ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތަކަށް އަމަލުކުރުމާއި، ބިޑުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޮއަރސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސަސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބިޑުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ އަމަލުތައް ހިންގުން؛

(4) ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެކުވެރިން އެއްބަސްވާ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބިޑަކީވެސް އެއްފަރާތަށް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ބިޑެއްކަމަށް ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންވާ ބަޖެޓު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބިޑެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ހަރާމު މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޕާޓްނަރޝިޕްއެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އުނޫން ޖަމްޢިއްޔާއެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމުގެ އަނބުރާ ގެންދިއުމުގައި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަގަދު ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ޚިދުމަތުގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ މުދަލާއި ތަކެތި ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް އުނިކަން ލިބުން؛

(8) ބީލަމުގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތުތެރޭ އެއްބަސްވެގެން ހުށަހެޅި ބީލަންތަކުގައި ބީލަން ހޯދުމުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޢުލާނުގައި ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިސާބުގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާގޮތެއް (ފޯސް މެޖޫރ) ދިމާވާ ހާލަތް މެދުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންޓްރެކްޓަރުން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަކުރުން ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހޯދުމުގެކުރިން ސައްޙަނޫން ލިޔެކިޔުން ހުށަހެޅުން ފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރ ހަމަޖެއްސުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ހިލާފަށް ހަމަޖެހުނުކަން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ހަމަޖެއްސުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކާ ހަމަނުޖެއްސުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ހަވާލުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ހަމަޖެއްސުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10·28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ހަމަނުޖެއްސުން؛

(15) ޢުމްރާނީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތާވަލާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރެއް ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް ކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ ހުށަހެޅިފައިވާ މަސްއަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ޓެންޑަރކޮމިޓީން ބޭނުންވާ ބޭނުންވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުވަން ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓްދިނުމަށް އަދި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތަކަށެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކޮށްދިނުމާބެހޭ ގޮތުން ވާ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6. "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިންނެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުޑަ، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ގާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ސާފުކޮށް ފަރާތްތަކަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

39.2. އެއްފަހަރުން އަނބުރާ ފަހަރަކަށް ޒާމިނާ ލިޔުން ބަދަލުކުރާނީ އަލުން ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކައުންސިލަށް ހާޒިރުވެގެން، ބިލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންލިބޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރެވޭނީ ކުރިން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ތިރީފަރާތަކަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަކުރަން ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ހިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ހިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާގެ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޮލިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަން ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ހިދުމަތް ލިބުނުކަމަށްބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ހިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ހިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުން ބޭރު ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ކާރިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ ވިނީފުލްކަރިންއާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެކާރިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެނގޭގޮތަށް (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރި މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުނުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.

42.3. ޖުމުލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށްވާ ބީލަމްތަކަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމުލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުފުރު ސުފުރު ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދުކަމުގައެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖުރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނިންމުން ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ފައިސާ ދޫކުރާނީ މަސައްކަތް ނިންމަން ލަސްވީ މުއްދަތަށް ފައިސާ ބީލަމުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން އުވާލައި ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާއްމުކޮށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަގާއެކު ލިޔުމުން، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިންގާ ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރު ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މަސްއޫލިއްޔަތެއް ޖިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން

44.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ފޮނުއްވައި ނުވަތަ ގާނޫނަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޒު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެހެން ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހުރިއްޖެނަމަ އެކަމުގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާތިލް ނުވާނެއެވެ. އެހެން މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތަށް ވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްތިސްނާކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އަމަލުކުރާނެ ދެފަރާތުން ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ބިލްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

45. އެހެނިހެން ކަންކަން

45.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް

46.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1. މިއެއްބަސްވުމާއިގުޅޭ އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48. އެއްބަސްވުން ހިންގާނެ ޤާނޫނު

48.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު - 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށަހަޅާ ފަރާތް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބިޑްގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނުހިމެނޭނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.			
1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
2.	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
3.	ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާނަމަ)	✓	
4.	ބީލަމުގައި ސައިޓްވިޒިޓުގެ ހާޒިރު ލިޔުން (ރިކޯޑް އޮފް އެޓެންޑީސް)	✓	
5.	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބޭންކުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން	✓	
6.	ކޯޓޭޝަން (އަގުތަކުގެ އަދިއްތަ ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ފަރުމާގައި ވިސްތަރުކޮށް، ސެކްޝަން 5 ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޯޓޭޝަންގައި ހުރި ބައިތަކަށްވާ އަގު ވަކި ވަކިން އެނގޭން ހުންނަން ވާނެއެވެ.)	✓	
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބިޑްގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނުހިމެނޭނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.			
7.	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
8.	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅޭ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 3 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޖަދުވަލު 4 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާގޮތަށް)	✓	
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބިޑްގައިވާ އިވެލުއޭޝަން އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތުގެ ބީލަން ކޮންސަލްޓް ކުރުމުގެ އިޢްތިބާރު ބީލަމަށް ލިބިގެންވެއެވެ.			
9.	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
10.	ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިޔާއި ސަފްހާގެ ތަރުތީބުން ކިޔައްވަނީ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
11.	ސަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސްޓެޕްލްކޮށްފައި	✓	
12.	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރީ ފައިލިންގަކުން ބައިންޑްކޮށް / ރިބަސްޓޭޕްލާފައި	✓	
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް			
13.	މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕެންޝަނުގެ ގޮތުން ހުށަހަޅަން ބާކީނުވާކަމަށް ޕެންޝަނުގެ ގޮތުން އަސްލު	✓	
14.	ވިޔަފާރީގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް

.1	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު**	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯން ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓުގެ މަޢުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓުގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައްޔަށް ޖެހުމުގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2026/197 (IUL)266-PR/266/2026/204
.3	**ހުށަހަޅާ އަގު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން ލިޔުމަށް)	
3.2	މުއްދަތު: (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު**	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެސްޕެސިފިކޭޝަންގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދަންނަވާފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރެވޭނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤާއިމުވާނެ ކަމަށާއި، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ލިޔުމަކުން އެދިފައިވާނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	

ސޮއި		ތައްގަނޑު ސްޓޭމްޕް
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚު		

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:				

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު x 90	**90**
މުއްދަތު	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބީލަންތަކަށް މިދާއިރާއަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުކަމަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ދިނަވާނެއެވެ. އަދި މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބެލޭ ކާރިޘާއަކުން ޤަބޫލުކުރެވޭފަދަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.)	**10**
ޖުމްލަ		100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބީޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……………………………………………….[name of Bidder] (hereinafter called “the Bidder”) [company registration number] has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called “the Bid”) under Invitation of bidders No. ………………….. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [name of Bank] of ……… …………………… [name of country] having our registered office at ……………………………………………………………………….. (hereinafter called “the Bank”) are bound unto ……………………………[name of Purchaser] (hereinafter called “the Purchaser”) in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser’s having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ………………………. days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 5

ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްސީލް	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	ނެރުބައްތި ބުޑު ފެއްތުމާއި ޑްރައިމިކްސް ބަސްތާ އެޅުން		
2	ނެރުބައްތިއަށް އުރުވަން ބޭނުންވާ ހަރުގަނޑު ހެދުން		
3	ނެރުބައްތި ހަރުކުރުން		
4	ސްވިމިންގ ޕްލެޓްއަށް ފޭބަދަން ސިޑި ހެދުމާއި ހަރުކުރުން		
5	ސްވިމިންގ ޕްލެޓް ސަރަހައްދު ފަރާތުގައި ލައިޓް ހަރުކުރުން		
6	ލައިފް ބޯއި ސްޓޭންޑް ހަރުކުރުން		
7	ސްޕެއަރ ނެރުބައްތި ފޯރުކޮށްދިނުން		
8	އިތުރަށް ބޭނުންވާ ލައިފް ބޯއި ސްޓޭންޑް ފޯރުކޮށްދިނުން		
	ޖުމްލަ އަގު		
	ޖީއެސްޓީ 8%		
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމެނައިގެން)		

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

Revised
12-10-2026

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތާ ބެހޭ މަޢުލޫމާތު

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައްޔަށް ޖެހުމުގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްޞީލާއި ޓެކްނިކަލް މަޢުލޫމާތު ސެކްޝަނެވެ.

ހ. ނެރުބައްޔަށް ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތް

1. ހަރުކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 02 ނެރުބައްޔެއް އެވެ.
2. ނެރުބައްޔަށް ހަރުކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ކޮންކްރީޓް ޕައިޕްބައްޓަމެވެ. ޕައިޕްގެ ޑައިމީޓަރަކީ 1 ފޫޓެވެ. ޕައިޕަށް 16 އެމް.އެމްގެ 6 ދަގަނޑު ޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި 6 އެމް.އެމްގެ ދަގަނޑުން 6 އިންޗި ދުރުމިނުގައި ރިންގު ބަނދެފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް ކަވަރުގެ ގޮތުގައި 75 މިލިމީޓަރު ހުންނަންވާނެއެވެ.
3. ކޮންކްރީޓް ބޭހުގެ ސައިޒަކީ ފުޅާމިނުގައި ދިގުމިނުގައި 4 ފޫޓެވެ. އަދި އުސްމިނުގައި 1 ފޫޓެވެ. ކޮންކްރީޓް ބޭހުގައި 16 އެމް.އެމްގެ ދަގަނޑު 6 އިންޗި ދުރުމިނުގައި ދެފަރާތަށް މެޝްގޮތަށް އަޅާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް ކަވަރުގެ ގޮތުގައި 100 އެމް.އެމް ހުންނަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:1:1.5 އެވެ. (1 ސިމެންތި 1 ހިލަފަތި 1.5 ހިލަ) . ފޯމްގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ރިޔަރ ޝަޓަރ ބޯޑު އެވެ. (ހިލަކުޑަ ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ). ބޭ އަދި ތަނބު އެޅުމަށް ކޮންކްރީޓްކުރުމުގެ ކުރިން ސްޓީލްރީއިންފޯސްމަންޓް އަންގައި މިކްސް ރޭޝިއޯ ދަނޑިޔަކުން ބެލެންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް މިކްސްކުރާއިރު އެޑްމިކްސްޗަރ ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ. އެޑްމިކްސްޗަރގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ Durabuild DP 345 އެވެ. ބޭގެ އެހެންމެހާ ކަނުތަކަށް 21 ދުވަސް ބަހައްޓަންޖެހޭނެއެވެ. މިއްދަތު ހުރަހެއްގައި މިކަމަށް ސަރުކާރުން ދޭނޫނެވެ.
4. ކޮންކްރީޓް ބޭގެ ފައުންޑޭޝަން ތިރީގައިވާ ޑްރޯއިންގއާ ކޮންކްރީޓް ބޭހުގެ އެޓޭޗްމަންޓް. ކޮންކްރީޓް ބޭހު މިއުޅާއިން ފުރުޖަހަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް ބޭހު ގެންގޮސް ބޭރުން ފައްސާލަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ޒިންމާއެކެވެ.
5. ކޮންކްރީޓް ބޭހު ބޭރުން ފައްސާލަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރ، އާގެ ތެރެއަށް ނެރުބައްޔަށް ހަރުކުރާ ބޭގައި ތަނބު ފައްސާނީއެވެ. އަދި ބޭގެ މައްޗަށް ހިލަ، ހިލަފަތީއާއި ސިމެންތީގެ ޖަރައިމިކްސް ބަސްތާ އަޅަންވާނެއެވެ. ޖަރައިމިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1 ސިމެންތި އަށް 2 ފޮތި އަދި 1 ހިލައެވެ. ފުޅިގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާ ހިލަފަތީއެވެ. ޖަރައިމިކްސް ބަސްތާއަށް އަޅައި ބަސްތާ ބަރަވަރަށް ފެހެއި ބަންދުކުރަންވާނެއެވެ. ބޭގެ އެތެރެއަށް ބަސްތާތައް އަޅައި އެއްކޮށް ފުރިހަމަކުރަންވާނެއެވެ. ބޭގެ އެތެރެއަށް އަޅާ ބަސްތާތައް ހުންނަންވާނީ ބޭގެ މަތީކައިރިއާ ހަމައަށް ފުރިހަމަކޮށްފައެވެ.

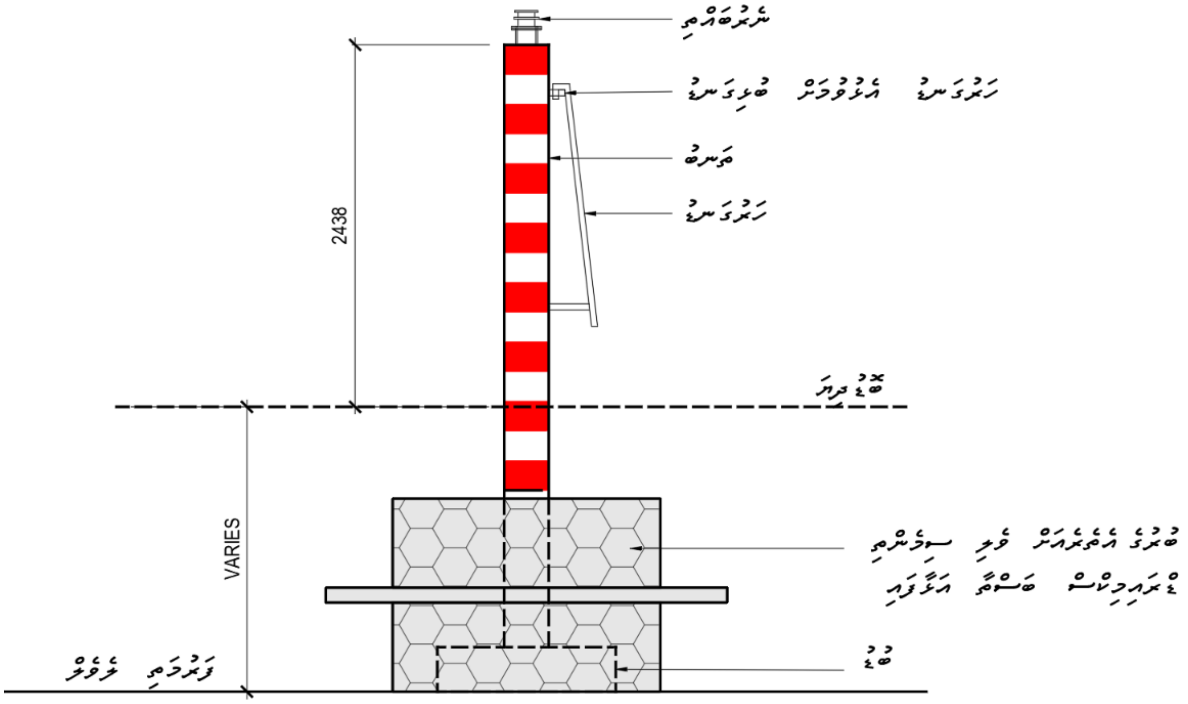
ކައުންސިލުއިން ފުރުކޮށްދޭ ކޮންކްރީޓް ބެންޗް ފޮޓޯ

6. ނެރުބައިގެ ހަރުކަޅާ ތަނބުގެ އުސްމިނަކީ މީޓަރު ތަންގަނޑެއް ފުރިގެން 8 ފޫޓެވެ. ތަނބުގެ މަތީކައިރީގައި ނެރުބައިގެ ހަރުކަޅުކަނޑ ފްލޭންޖް ހަރުކަޅުކަނޑާފައެވެ. ފްލޭންޖް ހަލާކު 12 އެމް.އެމް.ގެ މިނުން ގްރޭޑް އެސް.އެސް ޕްލޭޓުންނެވެ. ފްލޭންޖް ހަރުކަޅުކަނޑާނީ ކޮންކްރީޓް ތަނބުގައި އެންކަރ ބޯލްޓުތައް ގޮތުގައިވެސް ބޭސްޕްލޭޓް ބޭނުންކޮށެވެ. ފްލޭންޖް ހުންނަންވާނީ ތަނބުގައި ނުޖެހޭގޮތަށް އުސްކޮށެވެ. އަދި ފަސޭހައިން ނައްޓާލެވޭގޮތަށެވެ. ނެރުބައި ހަރުކަޅުފަހުމުނާވީ ފްލޭންޖަށް ބޯލްޓުކުރެވޭގޮތަށެވެ.

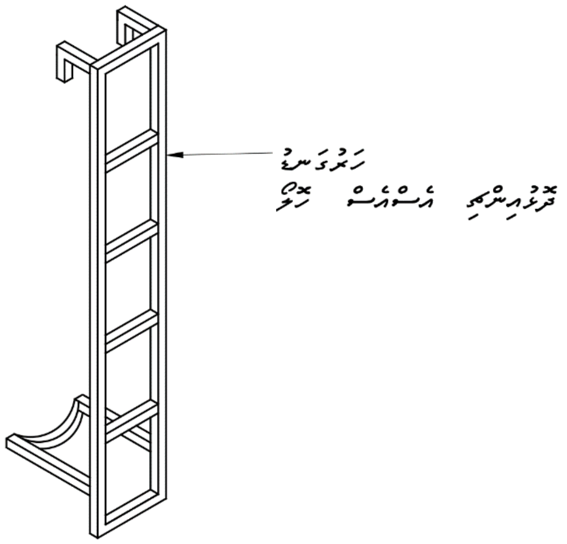
7. ނެރުބައި ތަނބުގައި ހުރި ރަތްކުރައިން ސްޓީލްޕްލޭޓްތަކެއް ގޮތަށް ދަމާދީފައިވާނެއެވެ. ސްޓީލްޕްލޭޓް ފުޅާމިނަކީ 8 އިންޗެވެ.

8. ނެރުބައި ހަރުކަޅާ ތަނބަށް އެރުމަށްބޭކާރު ހަރުގަނޑެއް ހަރުކުރެވޭނެއެވެ. ހަރުގަނޑު ހަދާނީ ވަޔަރުނެވެ. ހަރުފަތްތަށް ހަމަވާ ހުންނަންވާނީ އެސް.އެސް ސްޓީލް ދަގަނޑުންނެވެ. ހަރުގަނޑު އަށްވަރުމަކުރަނަކައި، ކޮންކްރީޓް ތަނބުގައި ބޭރުގަނޑެއް ހަރުކަޅުފަހި ހުންނަންވާނެއެވެ. ބޭރުގަނޑު ހަލާކު އެސް.އެސް ރޮޑު އިންޗި ހާފް ފުޅާއިނެވެ. ހަރުގަނޑު ހަލާކު އެސް.އެސް ރޮޑު އިންޗި ހާފް ފުޅާއިނެވެ. ހަރުގަނޑުގެ ކުރުކަން ތިރީގައިވާވަރެވެ. ހަރުގަނޑުގެ ދިގުމިނަކީ 6 ފޫޓް 6 އިންޗެވެ. ފުޅާމިނަކީ 14 އިންޗެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



މަސައްކަތްކުރަންވީގޮތުގެ ކުރެހުމެއް



ހަރުގަނޑުގެ ކުރެހުމެއް

9. ޖެޓީގަ ހަރުކުރާ ނެރުބައްޔާގެ އަދަދަކީ 02 އެވެ. ހަރުކުރާ 02 ބައްޔާގެ އިތުރަށް ސްޕެއާރ 02 ބައްޔާ ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އެގޮތުން ރަތް ކުލައިގެ 02 އާއި ފެހިކުލައިގެ 02 ބައްޔާއެވެ. ނެރުބައްޔާގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ތިރީގައިއެވަނީއެވެ. ނެރުބައްޔާ ގަތުމުގެ ކުރިން އޭގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ސްޓޭކްހޯލްޑަރުން ހުށަހަޅައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

10. ހަރުކުރާ ނެރުބައްޔަށް ދޫނި/ކާފު ނުޖެއްސޭނެގޮތަށް ހަދަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން ދޫނި ނުޖެއްސޭނޭގޮތަށް ހަދާނީ ހަރުކުރާ ބައްޔާއި ބެލުމަށްފަހު، ސްޓޭކްހޯލްޑަރާ މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.

Operating Voltage	DC6V
Rated Power Consumption	1.5W
Quiescent Current	2MA
Flalssräsh Material	IALA256 types (adjustable)
Effective Range	3.6 nautical miles (T=0.74)
Solar Panel Capacity	9V2.5W/Lithium Battery 6V8AH
LED Color	Red,Green
Flash Life	100000 hours
Light Control Sensitivity	50–300LX (adjustable)
Operating Temperature	−30°C ~ 70°C
Operating Humidity	100% (condensation)
Protection	IP68
Power type	Solar-powered
Bulb type	LED

ނެރުބައްޔާގެ ސާމްޕަލް ފޮޓޯއެއް

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

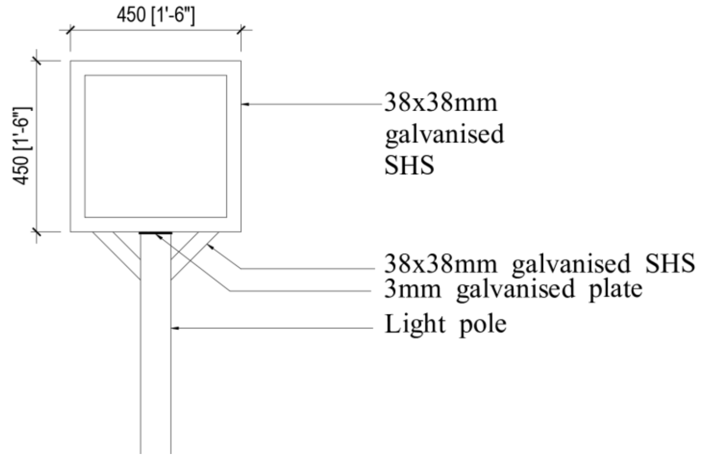
ނ. ސެޕްޓިކް ޓޭންކް އަދި ޗޭމްބަރ ސިފްޓުއް ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތް

1. ބިޑިއާރާތް ސެޕްޓިކް ޓޭންކާ ޗޭމްބަރ ސިފްޓުއް ހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ސިފް ހެދުމުގައި ކުރުވާތް މިމަޤްރަދަށް ސްޓީލްއިއްކު އެންކަސް ކުރުވިފައިވާނެއެވެ.
2. ސިލްގެ ސްލެބްކަވަރ ހަދާނީ އެސްއެސް. 2 އިންޗި 4 އިންޗި ހޮލޯ ސްލެބް ސަސްތަރިނެއެވެ.
3. ލަށްގެ ގޮތުގައި ބޭސްމަންޓަށް ބޯޑު ލަށްގެއެވެ. ލަށްގެ ހަރުކުރަންވާނީ، އެސް.އެސް ޕްލޭޓުކޮށް ސްޓީލްޕްލޭޓުގެ ހަރުކުރުމަކަށް ދަނޑި އިސްކުރު ޖަހައިގެން ނުވާނެއެވެ. ލަށްގެ މަތީން އެއްވެސް އިސްކުރު ޖަހައިގެން ނުވާނެއެވެ. ބޭސްމަންޓަށް ގޮތްވަނައިޖެ އިސްކުރުވެ.
4. ސިލްގެ މަތީގައި ހަރުކުރަށް މިހާރު ހަދާފައިވާ ފޯމަކުގެ ކޮންކްރީޓް ބީމް އަޅާވެ. އަދި ސިލްގެ ވީޑިކައިރި ހަރުކުރަށް، ފުރަން، ބޯޅައިކު ޖީބީއާއި ފުއްޓުމަންކަށް ޖީބީއަޅާވެ. ބޭގެ ހުންނަންވާނީ 3 ފޫޓަށް ވަޅުލާފައެވެ.
5. ކޮންކްރީޓް ބޭގެ ސައިޒަކީ 1500x1500x300 އެމް.އެމް އެވެ.
6. ލަނޑު އަޑީގައި 8 އިންޗި ފީނާ ހޮޅިއަޅާވެ. 12 އެމް.އެމްގެ 6 ދަގަނޑު ލައްވަންވާނެއެވެ.
7. ލަނޑަށް ނަރު ބީމްގެ ގޮވައިލު ކުރުހުގައި ވާނެއެވެ.
8. ސިލްގެ ސްލެބްކަވަރ ކޮންކްރީޓަށް ހަރުކުރުމަށް ބޭސްމަންޓަށް 12 އެމް.އެމްގެ ގޮތުވަނައިޖެ ރޭގައި ބޯލްޓެވެ.
9. ކޮންކްރީޓް ކުރަށް 1:2:3 ރޭޝިއޯގައެވެ.

ނ. ސެޕްޓިކް ޓޭންކް ސަރަހައްދު ފާލަމުގައި ލައިޓްއް ހަރުކުރުން

1. ބިޑިއާރާތް ސެޕްޓިކް ޓޭންކަށް އަލިކުރުމަށް ލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ލައިޓް ޕޯލެއާއި ލައިޓް މިއިދާރާއިން ފުރުޚަތުދޫކުރަންވާނެއެވެ.
2. މިއިދާރާއިން ދޫކުރާ ލައިޓް ޕޯލްގައި ބޮލްޓަސްޓް ދަފާދިޔާންވާނެއެވެ. އަދި ލައިޓްތަށް ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންވާ ހަރުކުރުމަށް ލައިޓް ޕޯލްގެ މަތީގޮތު ޕޯލްޓާއި ވޮލްޓޭޖް ފެށި ނުވަތަނޑުގަނޑު ބަންދުކުރަންވާނެއެވެ.
3. ލައިޓަށް ކަރަންޓް އަޑީ، ސަރަހައްދުގައި އެންމެ ކައިރިން މަގުބައްތިއިނުވ. ލައިޓަށް ވަޔަރ ބޭނުކަރ ހަރުކުރުވުމައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
4. ލައިޓް ހަރުކުރީ، ފާލަމުގެ ކާޑުގައެވެ. ލައިޓަށް ކާބަލް އެޅުމަށް ކާބަލް ގަނޑަނޑުވާ ހެޔޮ ކޮންޑުއިޓަށް ލައްވައި، ފާލަމުގެ ދަށުންނެވެ.
5. ލައިޓްޕޯލް ހަރުކުރަން ބޭސްމަންޓަށް ގޮތުވަނައިޖެ ބޯލްޓެވެ.

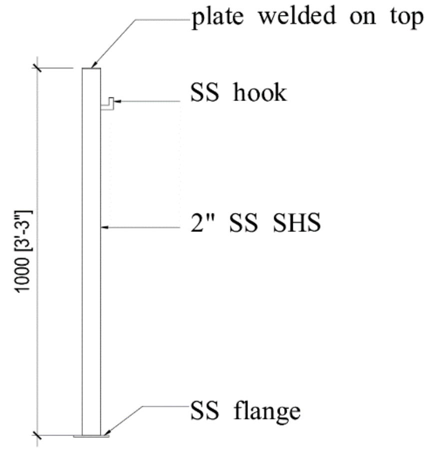
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



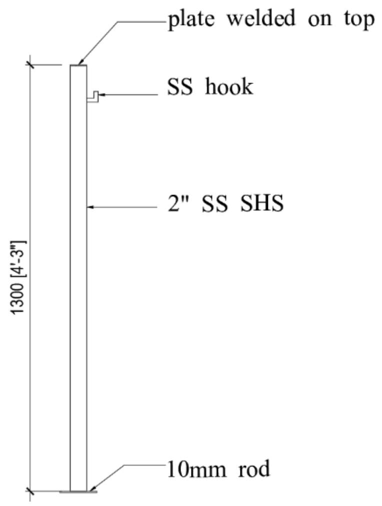
ލައިޓްޕޯލްގައި ހަރުކުރާ ބޯޑުކޮޅުގެ ޑީޓެއިލް

ރ. ލައިފް ބޯއި ސްޓޭންޑް ހަރުކުރުން

1. ބޯޓާރާމް ސްވިމިންގެ ޖެޓީކަން އެރުމަށް ހަދާފައިވާ ފާރުމުގައި ލައިފް ބޯއި ހަރުކުރުމަށް ސްޓޭންޑްއެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
2. ސްޓޭންޑް ހަދާނީ 2 އިންޗި އެސް އެސް ޗެނަލުން. ސްޓޭންޑްގެ މަތީކައިރީގައި ލައިފް ބޯއި އެޅުވުމަށް ބުރިގަނޑެއް ހަރުކުރުވުމާއި ހުންނަންވާނެއެވެ. ސްޓޭންޑްގެ އުސްމިނަކީ 1 މީޓަރެވެ.
3. ސްޓޭންޑްގެ ތިރީގައިހުރި 3 އެމް.އެމްގެ އެސްއެސް ފްލެންޖްކޮށްގެން ހަރުކޮށް، ފާލަމަށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ބޯލްޓްކުރާނީ ގަލްވަނައިޒް ބޯލްޓެވެ.
4. މިގޮތުގައި ހަރުކުރާ ސްޓޭންޑްގެ އިތުރުން 10 ސްޓޭންޑް ފްރީކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އިތުރުން ހަދާ 10 ސްޓޭންޑްގެ ދިގުމިނަކީ 1.3 މީޓަރެވެ. އަދި މިސްޓޭންޑްތަކުގެ ތިރީކައިރީގައި ހަރުކަން ދަގަނޑު ބުރިއެއް ވެލްޑްކޮށް ހުންނަންވާނެއެވެ.

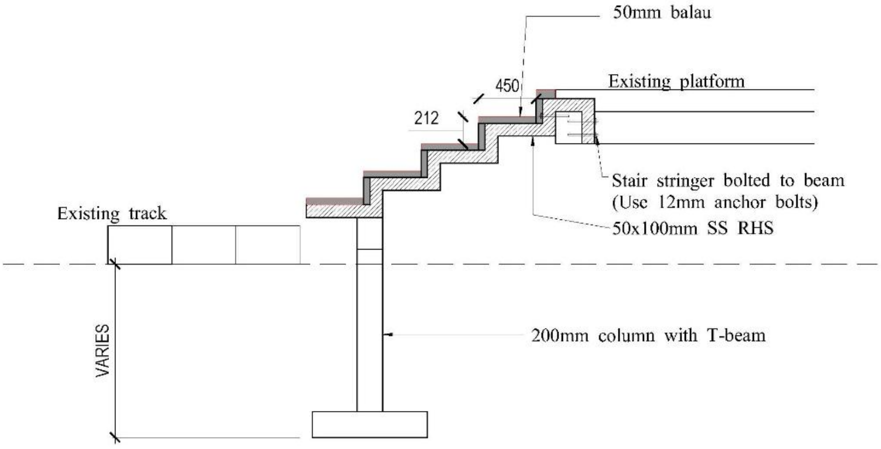


ލައިފް ބޯއި ހަރުކުރާ ސްޓޭންޑް

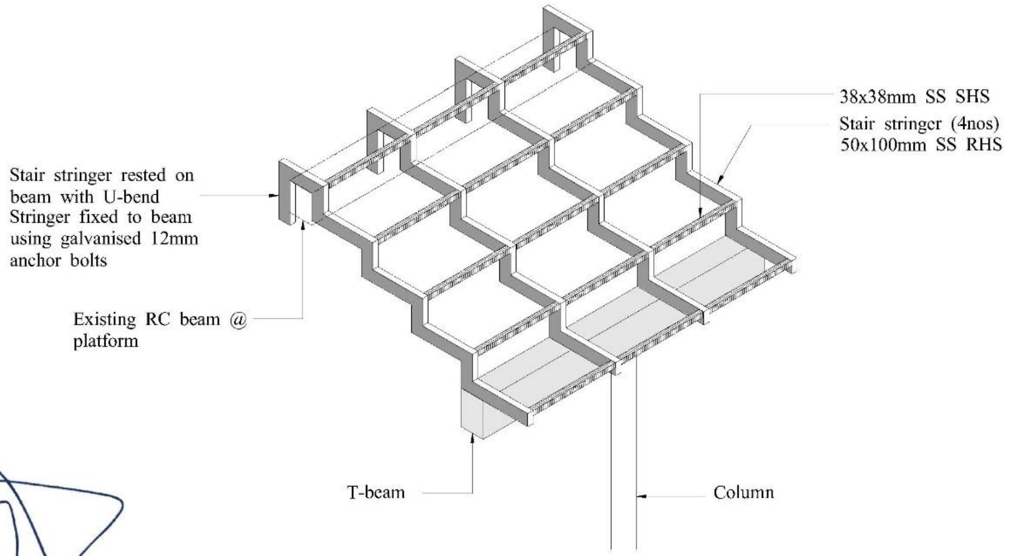


ގައިލު ބޮއި ހަރުކުރާ ސްޓޭންޑް (އިލަރަން ފުރުކާނުން)

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

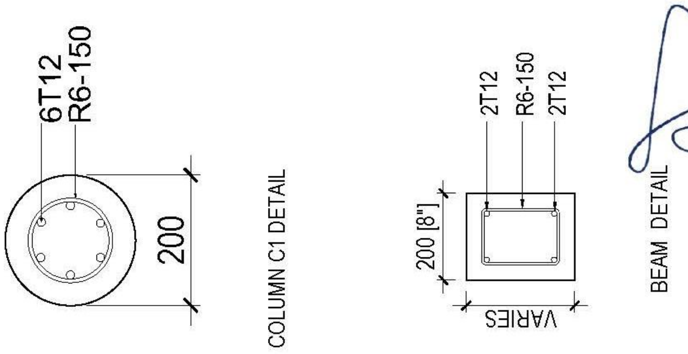


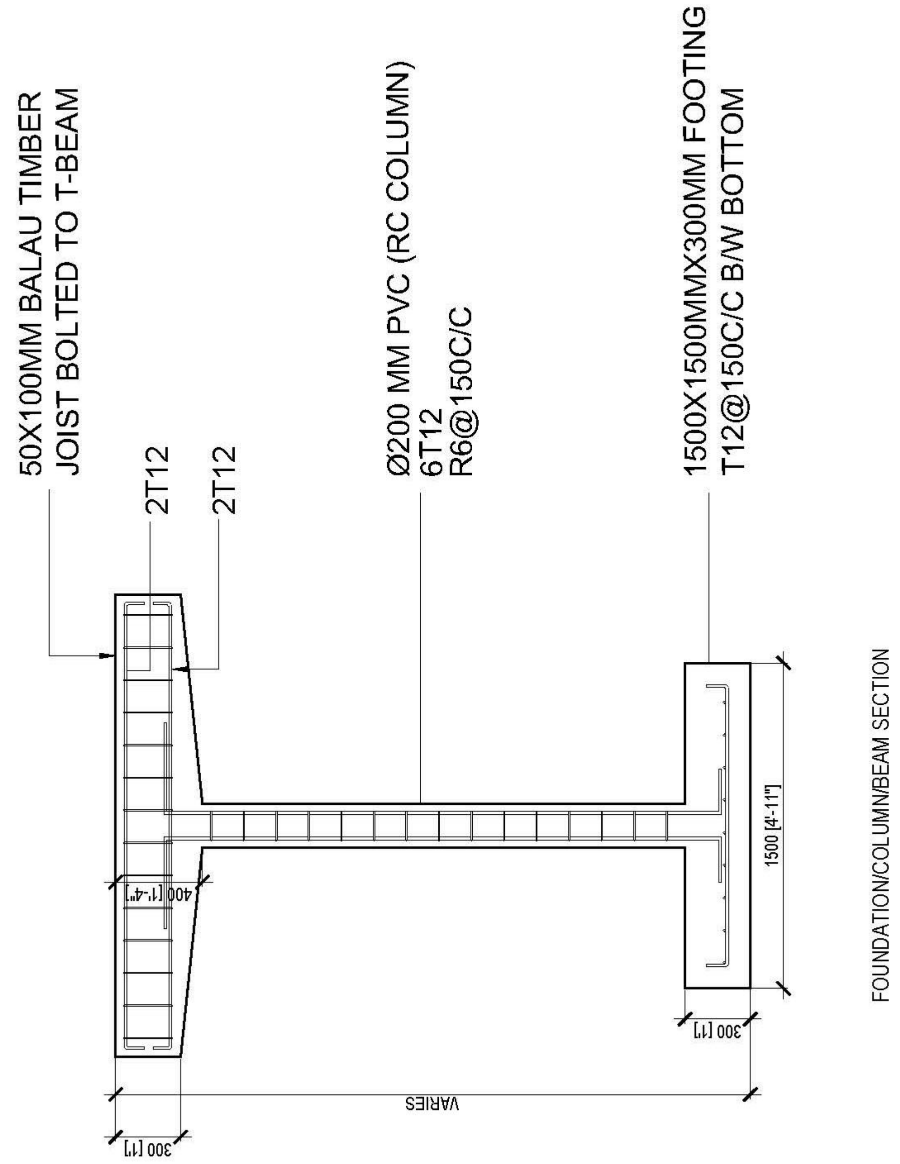
STAIR-SECTION



STAIR FRAME -ISOMETRIC VIEW

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil


6T12
R6-150
200
COLUMN C1 DETAIL
2T12
R6-150
2T12
200 [8"]
VARIES
BEAM DETAIL


50X100MM BALAU TIMBER
JOIST BOLTED TO T-BEAM
2T12
2T12
Ø200 MM PVC (RC COLUMN)
6T12
R6@150C/C
1500X1500MMX300MM FOOTING
T12@150C/C B/W BOTTOM
400 [1'-4"]
1500 [4'-11"]
300 [1']
VARIES
300 [1']
FOUNDATION/COLUMN/BEAM SECTION